

Số: 08 /TB-ĐGTS
V/v khách hàng đăng ký tham gia đấu giá

Thái Nguyên, ngày 18 tháng 01 năm 2018

Kính gửi: Cục thi hành án dân sự tỉnh Thái Nguyên

Thực hiện Hợp đồng Dịch vụ đấu giá tài sản số 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167/2017/HĐDVĐG ngày 25 tháng 12 năm 2017 được ký giữa Trung tâm Dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Thái Nguyên với Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thái Nguyên về việc ủy quyền bán đấu giá tài sản kê biên để đảm bảo thi hành án là:

1, Quyền sử dụng đất 135m² đất ở đô thị; tại thửa đất số 740, tờ bản đồ số 18; địa chỉ thửa đất: Tổ 8, thị trấn Chùa Hang, huyện Đồng Hỷ, tỉnh Thái Nguyên (nay là phường Chùa Hang, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên). Đất đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BA 970901 ngày 5/4/2010 mang tên ông Nguyễn Duy Tung.

Hiện trạng quyền sử dụng đất: Trên đất có 01 nhà xây cấp 4, 01 tầng, xây tường xi cát, rộng 4,5m, dài 18m. Diện tích sử dụng khoảng 81m²; xây năm 2010; lập mái ngói, không cửa, không trần, xà gỗ vì kèo sắt.

Tổng giá khởi điểm: 491.621.000đ (Bốn trăm chín mươi một triệu sáu trăm hai mươi một nghìn đồng).

Bước giá: 2.000.000đ; Tiền đặt trước: 30.000.000đ, tiền hồ sơ: 200.000đ

2, Quyền sử dụng đất diện tích 180m² đất ở đô thị; tại thửa đất số 866, tờ bản đồ số 18; địa chỉ thửa đất: Tổ 8, thị trấn Chùa Hang, huyện Đồng Hỷ, tỉnh Thái Nguyên (nay là phường Chùa Hang, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên). Đất đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BA 970467 ngày 11/02/2010 mang tên Nông Quang Ngọc.

Tổng giá khởi điểm: 594.000.000đ (Năm trăm chín mươi tư triệu đồng).

Bước giá: 2.000.000đ; Tiền đặt trước: 50.000.000đ, tiền hồ sơ: 500.000đ

3, Quyền sử dụng đất diện tích 100m² đất ở đô thị; tại thửa đất số 507, tờ bản đồ số 10; địa chỉ thửa đất: Tổ 24, thị trấn Chùa Hang, huyện Đồng Hỷ, tỉnh Thái Nguyên (nay là phường Chùa Hang, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên). Đất đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BI 016976 ngày 25/8/2012 mang tên Lý Văn Chiểu.

Tổng giá khởi điểm: 135.000.000đ (Một trăm ba mươi lăm triệu đồng).

Bước giá: 500.000đ; Tiền đặt trước: 10.000.000đ, tiền hồ sơ: 200.000đ

4, Quyền sử dụng đất diện tích 80m² đất ở đô thị; tại thửa đất số 512, tờ bản đồ số 10; địa chỉ thửa đất: Tổ 24, thị trấn Chùa Hang, huyện Đồng Hỷ, tỉnh Thái Nguyên (nay là phường Chùa Hang, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên).

Đất đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BA 870892 ngày 5/4/2010 mang tên Đặng Kim Cúc.

Tổng giá khởi điểm: 108.000.000đ (*Một trăm linh tám triệu đồng*).

Bước giá: 500.000đ; Tiền đặt trước: 10.000.000đ, tiền hồ sơ: 200.000đ

5, Quyền sử dụng đất diện tích 161,4m² đất ở đô thị; tại thửa đất số 250, tờ bản đồ số 15; địa chỉ thửa đất: Tổ 17, thị trấn Chùa Hang, huyện Đồng Hỷ, tỉnh Thái Nguyên (nay là phường Chùa Hang, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên). Đất đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BA 987886 ngày 23/6/2011 mang tên Vi Văn Bình.

Tổng giá khởi điểm: 145.260.000đ (*Một trăm bốn mươi lăm triệu hai trăm sáu mươi nghìn đồng*).

Bước giá: 1.000.000đ; Tiền đặt trước: 15.000.000đ, tiền hồ sơ: 200.000đ

6, Quyền sử dụng đất diện tích 80m² đất ở đô thị; tại thửa đất số 511, tờ bản đồ số 10; địa chỉ thửa đất: Tổ 24, thị trấn Chùa Hang, huyện Đồng Hỷ, tỉnh Thái Nguyên (nay là phường Chùa Hang, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên). Đất đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BA 970470 ngày 11/02/2010 mang tên Trần Văn Hùng.

Tổng giá khởi điểm: 108.000.000đ (*Một trăm linh tám triệu đồng*).

Bước giá: 500.000đ; Tiền đặt trước: 10.000.000đ, tiền hồ sơ: 200.000đ

7, Quyền sử dụng đất diện tích 107,5m² đất ở nông thôn; tại thửa đất số 13, tờ bản đồ số QH04 (nay là thửa số 492, tờ bản đồ số 32); địa chỉ thửa đất: xóm An Thái, xã Hóa Thượng, huyện Đồng Hỷ, tỉnh Thái Nguyên. Đất đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BI 023594 ngày 01/11/2012 mang tên Hà Văn Thuyết.

Tổng giá khởi điểm: 236.500.000đ (*Hai trăm ba mươi sáu triệu năm trăm nghìn đồng*).

Bước giá: 1.000.000đ; Tiền đặt trước: 20.000.000đ, tiền hồ sơ: 200.000đ

8, Quyền sử dụng đất diện tích 125m² đất ở đô thị; tại thửa đất số 250, tờ bản đồ số 15; địa chỉ thửa đất: Tổ 18, thị trấn Chùa Hang, huyện Đồng Hỷ, tỉnh Thái Nguyên (nay là phường Chùa Hang, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên). Đất đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BA 972790 ngày 01/9/2010 mang tên ông Đỗ Sinh Trường.

Tổng giá khởi điểm: 250.000.000đ (*Hai trăm năm mươi triệu đồng*).

Bước giá: 1.000.000đ; Tiền đặt trước: 20.000.000đ, tiền hồ sơ: 200.000đ

9, Quyền sử dụng đất diện tích 100m² đất ở đô thị; tại thửa đất số 526, tờ bản đồ số 10; địa chỉ thửa đất: Tổ 24, thị trấn Chùa Hang, huyện Đồng Hỷ, tỉnh Thái Nguyên (nay là phường Chùa Hang, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên). Đất đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BA 970581 ngày 03/3/2010 mang tên ông Nông Mạnh Cường.

Giá khởi điểm: 100.000.000đ (*Một trăm triệu đồng*).

Bước giá: 500.000đ; Tiền đặt trước: 10.000.000đ, tiền hồ sơ: 150.000đ

10, Quyền sử dụng đất 200m² đất ở đô thị; tại thửa đất số 411, tờ bản đồ số 23; địa chỉ thửa đất: Tổ 11B, phường Tân Lập, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái



Nguyên . Đất đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BI 547527 ngày 12/01/2012 mang tên ông Nguyễn Đình Hiệu.

Tổng giá khởi điểm: 242.425.000đ (Hai trăm bốn hai triệu bốn trăm hai lăm nghìn đồng).

Bước giá: 2.000.000đ; Tiền đặt trước: 20.000.000đ, tiền hồ sơ: 200.000đ

11, Quyền sử dụng đất 100m² đất ở đô thị; tại thửa đất số 422, tờ bản đồ số 4; địa chỉ thửa đất: Tổ 03, phường Tân Lập, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên . Đất đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BI 532285 ngày 29/4/2012 mang tên bà Đặng Kim Cúc.

Giá khởi điểm: 220.000.000đ (Hai trăm hai mươi triệu đồng).

Bước giá: 2.000.000đ; Tiền đặt trước: 20.000.000đ, tiền hồ sơ: 200.000đ

12, Quyền sử dụng đất 155m² đất ở nông thôn; tại thửa đất số 196, tờ bản đồ số 24; địa chỉ thửa đất: Xóm Minh Thắng, xã Na Mao, huyện Đại Từ, tỉnh Thái Nguyên. Đất đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BĐ 813113 ngày 28/12/2011 mang tên ông Ngô Quang Mạnh.

Tổng giá khởi điểm: 35.650.000đ (Ba mươi lăm triệu sáu trăm năm mươi nghìn đồng).

Bước giá: 500.000đ; Tiền đặt trước: 4.000.000đ, tiền hồ sơ: 100.000đ

Tài sản do Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đồng Hỷ kê biên để thi hành án.

Sau khi ký Hợp đồng, Trung tâm Dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Thái Nguyên đã thông báo, niêm yết bán đấu giá tài sản theo quy định của Luật đấu giá. Đến hết 17h00' ngày 15/01/2018 đã có 64 lượt khách hàng đăng ký mua hồ sơ tham gia đấu giá đối với các tài sản trên.

Đến hết 17h00' ngày 17/01/2018, Trung tâm tiến hành lập danh sách những khách hàng đủ điều kiện tham gia đấu giá (có danh sách chi tiết kèm theo).

Ngày 18/01/2018, Trung tâm nhận được Công văn số 57/CTHA-NV về việc phối hợp trong đấu giá tài sản với nội dung "... đề nghị Trung tâm Dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Thái Nguyên tạm dừng việc tổ chức bán đấu giá tài sản..."

Vậy, Trung tâm Dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Thái Nguyên thông báo để Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thái Nguyên biết và thực hiện các trình tự, thủ tục theo đúng qui định của Pháp luật./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: TT; HS.

GIÁM ĐỐC
TRUNG TÂM
DỊCH VỤ
BÁN ĐẤU GIÁ
TÀI SẢN
TỈNH THÁI NGUYÊN
Nguyễn Thị Quyên

NG T.
H
M
S

TRUNG TÂM DỊCH VỤ BÀN ĐẦU GIÁ TÀI SẢN

DANH SÁCH KHÁCH HÀNG ĐỦ ĐIỀU KIỆN THAM GIA ĐẦU GIÁ



STT	Họ và tên	Địa chỉ	Số thửa đất	Diện tích (m2)	Giá khởi điểm (đồng)	Bước giá (đồng)	Ghi chú
I Thửa đất số 740, tờ bản đồ số 18;							
1	Nguyễn Thị Minh Lộc	P Hoàng Văn Thụ, TP Thái Nguyên	740	135	491.621.000	2.000.000	
2	Nguyễn Tiên Lâm	P Chùa Hang, Tp TN	740	135	491.621.000	2.000.000	
3	Chu Thanh Khang	P Quang Trung, TPPTN	740	135	491.621.000	2.000.000	
4	Nguyễn Đức Duy	Tổ 32, Hoàng Văn Thụ, TPPTN	740	135	491.621.000	2.000.000	
II Thửa đất số 866, tờ bản đồ số 18							
1	Nguyễn Tiên Lâm	P Chùa Hang, Tp TN	866	180	594.000.000	2.000.000	
2	Chu Thanh Khang	P Quang Trung, TPPTN	866	180	594.000.000	2.000.000	
3	Ngô Trung Nam	Tổ 19, P Chùa Hang, TPPTN	866	180	594.000.000	2.000.000	
4	Nguyễn Đức Duy	Tổ 32, Hoàng Văn Thụ, TPPTN	866	180	594.000.000	2.000.000	
5	Hoàng Quang Bình	Tổ 25, P Chùa Hang, TPPTN	866	180	594.000.000	2.000.000	
III Thửa đất số 507, tờ bản đồ số 10							
1	Lê Thị Bền	Tổ 14, P Chùa Hang, TPPTN	507	100	135.000.000	500.000	
2	Nguyễn Tiên Lâm	P Chùa Hang, Tp TN	507	100	135.000.000	500.000	
3	Chu Thanh Khang	P Quang Trung, TPPTN	507	100	135.000.000	500.000	
4	Nguyễn Đức Duy	Tổ 32, Hoàng Văn Thụ, TPPTN	507	100	135.000.000	500.000	
5	Phùng Đức Phương	Đại Từ, TN	507	100	135.000.000	500.000	
6	Ngô Trung Nam	Tổ 19, P Chùa Hang, TPPTN	507	100	135.000.000	500.000	
IV Thửa đất số 512, tờ bản đồ số 10							
1	Nguyễn Tiên Lâm	P Chùa Hang, Tp TN	512	80	108.000.000	500.000	
2	Chu Thanh Khang	P Quang Trung, TPPTN	512	80	108.000.000	500.000	
3	Nguyễn Đức Duy	Tổ 32, Hoàng Văn Thụ, TPPTN	512	80	108.000.000	500.000	
4	Nguyễn Trung Kiên	Dương Tự Minh, TPPTN	512	80	108.000.000	500.000	
5	Phùng Đức Phương	Đại Từ, TN	512	80	108.000.000	500.000	
V Thửa đất số 250, tờ bản đồ số 15; địa chỉ thửa đất: Tổ 17, P Chùa Hang,							
1	Nguyễn Tiên Lâm	P Chùa Hang, Tp TN	250	161.4	145.260.000	1.000.000	
2	Chu Thanh Khang	P Quang Trung, TPPTN	250	161.4	145.260.000	1.000.000	

TRUNG TÂM DỊCH VỤ BÀN ĐẦU GIÁ TÀI SẢN

3	Nguyễn Đức Duy	Tổ 32, Hoàng Văn Thụ, TPPTN	250	161.4	145.260.000	1.000.000
4	Ngô Trung Nam	Tổ 19, P Chùa Hang, TPPTN	250	161.4	145.260.000	1.000.000
5	Dương Văn Đông	Bá Xuyên, Sông Công	250	161.4	145.260.000	1.000.000

VI thửa đất số 511, tờ bản đồ số 10

1	Nguyễn Tiến Lâm	P Chùa Hang, Tp TN	511	80	108.000.000	500.000
2	Chu Thanh Khang	P Quang Trung, TPPTN	511	80	108.000.000	500.000
3	Nguyễn Đức Duy	Tổ 32, Hoàng Văn Thụ, TPPTN	511	80	108.000.000	500.000
4	Nguyễn Trung Kiên	Dương Tự Minh, TPPTN	511	80	108.000.000	500.000
5	Phùng Đức Phương	Đại Từ, TN	511	80	108.000.000	500.000

VII thửa đất số 13, tờ bản đồ số QH04(nay là thửa số 492, tờ bản đồ số 32);

1	Nguyễn Tiến Lâm	P Chùa Hang, Tp TN	13	107.5	236.500.000	1.000.000
2	Chu Thanh Khang	P Quang Trung, TPPTN	13	107.5	236.500.000	1.000.000
3	Nguyễn Đức Duy	Tổ 32, Hoàng Văn Thụ, TPPTN	13	107.5	236.500.000	1.000.000
4	Nguyễn Quốc Huy	An Thái, Hoà Thượng	13	107.5	236.500.000	1.000.000

VIII Thửa đất số 250, tờ bản đồ số 15; địa chỉ thửa đất: Tổ 18, P Chùa Hang,

1	Nguyễn Tiến Lâm	P Chùa Hang, Tp TN	512	125	250.000.000	1.000.000
2	Chu Thanh Khang	P Quang Trung, TPPTN	512	125	250.000.000	1.000.000
3	Nguyễn Đức Duy	Tổ 32, Hoàng Văn Thụ, TPPTN	512	125	250.000.000	1.000.000
4	Lê Việt Thịnh	P Hương Sơn, TPPTN	512	125	250.000.000	1.000.000
5	Ngô Trung Nam	Tổ 19, P Chùa Hang, TPPTN	512	125	250.000.000	1.000.000

IX thửa đất số 526, tờ bản đồ số 10

1	Nguyễn Tiến Lâm	P Chùa Hang, Tp TN	526	100	100.000.000	500.000
2	Chu Thanh Khang	P Quang Trung, TPPTN	526	100	100.000.000	500.000
3	Nguyễn Đức Duy	Tổ 32, Hoàng Văn Thụ, TPPTN	526	100	100.000.000	500.000
4	Hoàng Thị Anh Hiền	Tổ 17, Trung Vương, TPPTN	526	100	100.000.000	500.000
5	Phùng Đức Phương	Đại Từ, TN	526	100	100.000.000	500.000

X thửa đất số 411, tờ bản đồ số 23;

1	Hồ Thành Trung	Tân Lập, TPPTN	411	200	242.425.000	2.000.000
2	Đình Lâm Dũng	Tân Lập, TPPTN	411	200	242.425.000	2.000.000
3	Nguyễn Đức Minh	Tổ 11B, Tân Lập	411	200	242.425.000	2.000.000
4	Nguyễn Đức Phong	Tổ 11B, Tân Lập	411	200	242.425.000	2.000.000
5	Nguyễn Văn Hoa	Tân Lập, TPPTN	411	200	242.425.000	2.000.000

XI thửa đất số 422, tờ bản đồ số 4;

--	--	--	--	--	--	--

1	Hồ Thành Trung	Tân Lập, TP.TN	422	100	220.000.000	2.000.000	
2	Đình Lâm Dũng	Tân Lập, TP.TN	422	100	220.000.000	2.000.000	
3	Nguyễn Đức Thắng	Tổ 17, Trung Vương, TP.TN	422	100	220.000.000	2.000.000	
4	Nguyễn Văn Biên	Linh Sơn, TP.TN	422	100	220.000.000	2.000.000	